



PATRICK BLASER
patrick.blaser@borel-barbey.ch
Téléphone: +41 22 707 18 00
Fax: +41 22 707 18 11

LANGUES

Français, Anglais

ACTIVITÉS

Patrick Blaser exerce principalement son activité dans le domaine du contentieux judiciaire tant civil, administratif que pénal.

Ses domaines de spécialités sont le droit bancaire et financier, le droit immobilier, le droit de la construction, le droit du travail, le droit de la famille, l'entraide internationale en matière pénale et administrative.

Patrick Blaser donne régulièrement des conférences en matière de droit financier et de droit immobilier. Il est en outre chroniqueur juridique de plusieurs revues.

SPÉCIALISATIONS

Droit bancaire
Droit financier
Droit du travail
Procédure civile
Procédure pénale
Procédure administrative
Entraide judiciaire internationale
Droit de la Famille
Droit immobilier
Droit de la construction

MEMBRE DE

Ordre des Avocats de Genève
Fédération Suisse des Avocats
Association genevoise de droit des affaires
Association européenne pour le droit bancaire et financier
Tribunal arbitral de la construction et de l'immobilier
Tribunal arbitral de l'économie immobilière

Association pour l'arbitrage en matière de baux commerciaux

FORMATION, EXPÉRIENCE PROFESSIONNELLE

1976 Université de Genève (lic.iur.)
1978 Barreau de Genève
1979 Diplôme des Etudes supérieures en droit (Université de Genève)
1980 Assistant à la Faculté de droit de l'Université de Genève
1981 Procureur, Genève
1983 Juge d'Instruction, Genève
1986 Juge au Tribunal de première instance et à la Chambre d'accusation, Genève
1994 Associé à l'Etude Borel & Barbey
1995 Juge suppléant à la Cour de justice, Genève
1998 Colonel de justice militaire, Président du Tribunal de division 2
2003 Président du Tribunal militaire d'appel 1
2011 Juge assesseur au Tribunal administratif de première instance, Genève

PUBLICATIONS

"Le Tribunal fédéral complète son "mode d'emploi" - Travaux de rénovation et résiliation de bail", Le Journal de l'Immobilier (2022)

"Entreprise impayées - L'arme fatale de l'hypothèque légale", Le Journal de l'Immobilier (2022)

"L'architecte, le client et le devis", Le Journal de l'Immobilier (2021)

"Faciliter l'accession à la propriété", Le Journal de l'Immobilier (2021)

"Travaux de rénovation et rendement locatif", Le Journal de l'Immobilier (2021)

"Impôt sur la valeur locative - L'OCDE et le FMI recommandent sa suppression", Le Journal de l'immobilier (2021)

"Droit immobilier Valais : Des zones constructibles... inconstructibles", Prestige Immobilier n°66 (2021)

"Covid-19 : des réductions de loyer sont-elles justifiées ?", Prestige Immobilier n°65 (2020)

"Loyers échelonnés : Le Tribunal fédéral censure le Conseil fédéral", Prestige Immobilier n°64 (2020)

"Antennes imposées à Neuchâtel", Prestige Immobilier Luxe, Genève (2019)

"Coup d'Etat sur la zone villas", Tout l'immobilier, Genève (2019)

"La lutte contre la criminalité économique : "De la responsabilité pénale à la responsabilité civile"", Les Actes de l'Institut de lutte contre la criminalité, Neuchâtel (2010)

"Blanchiment d'argent: l'article 305bis du Code pénal suisse : "Les tentacules d'une pieuvre imprévisible", Les Actes de l'Institut de lutte contre la criminalité, Neuchâtel (2005)

"Blanchiment d'argent : les nouvelles règles de diligence des banques en Suisse", Banque & Droit, Paris (2004)

"Financement international du terrorisme: les obligations du banquier", Banque & Droit, Paris (2002)

"Délits boursiers : la coopération entre la Commission française des opérations de bourse (Cob) et les autorités suisses", Banque & Droit, Paris (2001)

"L'entraide judiciaire pénale en matière fiscale entre la France et la Suisse", Banque & Droit, Paris (2001)

"Le sort du logement de famille et du logement commun en cas de désunion", La pratique du droit de la famille (FamPra), Berne (2009)

"Le logement de luxe", Cahiers du Bail, Lausanne (2004)

"La prise en considération des loyers usuels dans la fixation du loyer", Cahiers du Bail, Lausanne (2001)

"La prise en compte des variations antérieures du taux hypothécaire lors d'une modification du loyer", Cahiers du Bail, Lausanne (2000)